

泸州市龙马潭区天绿粮油购销有限公司

2023 年特兴粮库仓房公开招租公告

根据企业国有资产交易管理办法相关制度要求，我公司现将以下资产以公开竞价的方式面向社会进行招租，现将本次招租的具体事项告知如下：

序号	坐落位置	性质	所在层数	出租方式	面积 (m ²)	租期 (年)	竞租底价 (元·年)	递增方式	备注
1	泸州市龙马潭区特兴街道特兴二街 44 号 5 栋	仓库	1	公开竞租	394.26	1-3	34,600.00		可按仓间租赁，租赁价格根据仓间面积决定。
2	泸州市龙马潭区特兴街道特兴二街 44 号 7 栋	仓库	1	公开竞租	290.45	1-3	25,500.00		可按仓间租赁，租赁价格根据仓间面积决定。
3	泸州市龙马潭区特兴街道特兴二街 44 号 4 栋	仓库	1	公开竞租	370.88	1-3	32,500.00		可按仓间租赁，租赁价格根据仓间面积决定。
4	泸州市龙马潭区特兴街道特兴二街 44 号 1 栋	仓库	1	公开竞租	363.00	1-3	31,800.00		可按仓间租赁，租赁价格根据仓间面积决定。

5	泸州市龙马潭区特兴街道特兴二街44号6栋	仓库	1	公开竞租	265.79	1-3	23,300.00		可按仓间租赁，租赁价格根据仓间面积决定。
6	泸州市龙马潭区特兴街道特兴二街44号8栋	仓库	1	公开竞租	76.85	1-3	6,750.00		

二、竞租人资格条件

具有完全民事行为能力和能够独立承担风险的、自然人、法人或非法人组织，且自愿接受由我公司为主体制定相关合同条款约定。

三、报名时间及地点

(一)报名时间：2023年3月20日09:00至2023年3月24日17:00。

(二)报名地点：龙马潭区石洞街道张家祠北路2号天绿粮油公司办公楼二楼210综合部办公室。

(三)报名资料：经营单位需提供：1.营业执照原件及复印件2.法定代表人身份证原件及复印件(法人参与竞租的)3.法人授权委托书及受托人身份证原件及复印件(法人委托参与竞租的)，另以上复印件资料需加盖经营单位鲜章。

自然人需提供：身份证原件及复印件。

四、竞租方法

1. 竞租采取现场竞价方式，单月租金单价作为竞租底价，每次举牌增价幅度为 1.00 元/次。

2. 出价最高者获得该处资产的承租经营权。

五、竞租时间及地点

1. 竞租时间：2023 年 2 月 25 日 09:00 准时开始；

2. 竞租地点：龙马潭区石洞街道张家祠北路 2 号天绿粮油公司办公楼二楼会议室。

六、竞租文件及组成

经营单位需提供：1. 营业执照原件及复印件 2. 法定代表人身份证原件及复印件（法人参与竞租的）3. 法人授权委托书及受托人身份证原件及复印件（法人委托参与竞租的），另以上复印件资料需加盖经营单位鲜章。

自然人需提供：身份证原件及复印件。

七、竞租须知

1. 中标人在接到我公司通知后 5 个工作日内，凭竞租中标确认单到我公司签订已中标房屋的租赁合同及承诺书，若在规定期限内未到我公司签订的，视为违约，我公司可以按竞租举牌价从高到低的排序另行确定中选人，也可以重新进行招租。

2. 竞租资产不能擅自转租、转让、转借或者调换使用。

八、报名保证金缴纳账户：

户名：泸州市龙马潭区天绿粮油购销有限公司

开户行：中国农业发展银行泸州市分行

账号：20351059900100000008731

联系电话：0830-2702202

泸州市龙马潭区天绿粮油购销有限公司

2023年3月19日

